

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План существующей кровли	
3	План кровли после ремонта	
4	Разрез 1-1; Разрез 2-2	
5	Узел I, Узел 1	
6	Узел 2	
7	Узел 3	
8	Узел 4	
9	Узел 5	
10	Узел 6	
11	Разрез 7-7, Разрез 8-8	

Технико-экономические показатели

Поз	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь кровли	м ²	952,0	
2	Общий объем здания	м ³	11475,0	

Технические решения, принятые в проекте соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Гл. инженер проекта / Кругляков О.В. /

Общие данные.

1. Проект капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу:
г. Рязань, ул. Чапаева д. 10-18 выполнен на основании задания на проектирование.
2. Природно-климатические условия района строительства. Климатический район в со следующими характеристиками:
- расчетная зимняя температура расчетного воздуха минус 27°;
- расчетная снеговая нагрузка для района 1,8 кПа;
- нормативная ветровая нагрузка для 1 ветрового района 0,23 кПа;
- глубина промерзания грунтов 1,7 м;
- зона влажности - нормальная.

3. Общие данные.
Существующее жилое здание относится к:
| | классу ответственности, | | степени огнестойкости.
Класс функциональной пожарной опасности здания Ф 1.3.
Класс конструктивной пожарной опасности здания С0.
За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
Для выполнения проекта было проведено обследование кровли и выполнены обмерочные чертежи.

4. Конструкции существующего жилого здания:
Наружные стены - железобетонные панели;
Внутренние несущие стены - железобетонные панели;
Внутренние перегородки - железобетонные панели;
Плиты перекрытия - железобетонные;
Карнизные плиты - железобетонные;
Вентканалы в кровле - кирпичные;
Надстройка выхода на кровлю - силикатный кирпич;
Надстройка под расширительный бак - деревянная;
Конструкция существующего покрытия (по результатам обследования)
- несколько слоев рулонных материалов G=600 кг/м³ толщиной 60 мм;
- стяжка из ЦПР G=1800 кг/м³ толщиной 30 мм;
- шлак топливный по уклону от 250 до 350 мм (в коньке 350 мм);
- обмазочная гидроизоляция;
- железобетонные плиты покрытия - 220 мм;
Система водостока - неорганизованный.

5. Проектом предусматривается:
- ремонт надстройки выхода на кровлю
- ремонт деревянной надстройки под расширительный бак
- ремонт бойлерной пристройки
- замена кровельного ковра,
- снятие слоя существующего утеплителя,
- устройство слоя нового утеплителя,
- выполнение стяжки из ЦПР,
- ремонт вентиляционных каналов, замена зонтов,
- ремонт фановых труб;
- устройство кровельных аэраторов (флюгарок).

6. При производстве строительно-монтажных работ соблюдать требования ГОСТ 12.1.004-91. "Пожарная безопасность", СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве" ч. 1, 2 и ППБ - 01-03 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации".

				АС		
Исполн.	Кашапов А.			Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области		
ГИП	Кругляков О.					
Н. отд.	Туманова Н.			Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Чапаева, д. 10-18	Стадия	Лист
Н. контр.	Кругляков О.				РП	1
						Листов
				Общие данные		
				ООО "Графит"		
				2015г.		